

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень
местонахождение

« 15 » декабря 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0533-ОД от «05» декабря 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Представитель МКУ «СТК»
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.
Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО УК "СОЦКОМСЕРВИС"
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 8

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»

наименование организации

в соответствии с договором № 87П/25 от 20.05.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

20.05.2025

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

28.11.2025

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

15.12.2025

дата, месяц, год

(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 8

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

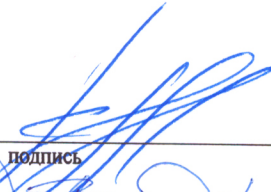

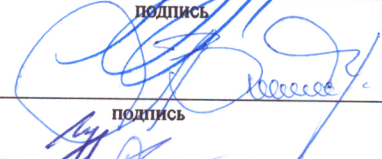
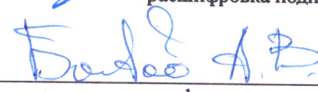
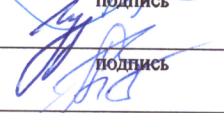
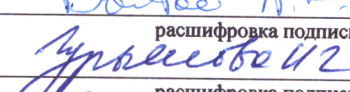
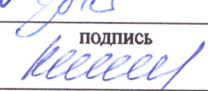
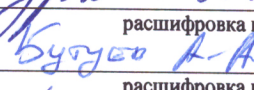
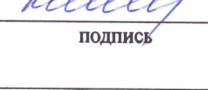
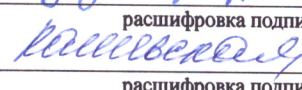
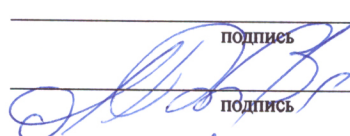
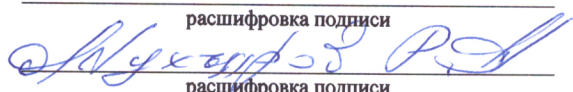
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 8

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии

 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	 расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился

Заказчик:	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107	Форма по ОКУД	Код 0322001
	организация, адрес, телефон, факс	по ОКПО	
Подрядчик:	Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ», 625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп.1, оф 1, телефон: 8-932-470-50-50	по ОКПО	
	организация, адрес, телефон, факс	по ОКПО	
Стройка:	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 8 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)	по ОКПО	
	наименование, адрес	Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер 87П/25
			дата 20.05.2025
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.12.2025	11.10.2025	15.12.2025

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 114 997,56	4 114 997,56	4 114 997,56
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		4 114 997,56	4 114 997,56	4 114 997,56
	Итого				4 114 997,56
	Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%				-
	Итого с учетом снижения НДС 5%				4 114 997,56
	НДС 5%				205 749,88
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				4 320 747,44

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание _____
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»



О.М. Буй

А.А. Бутуев

Заказчик	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКТО	
			по ОКТО	
			по ОКТО	
			по ОКТО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «СИСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ», 625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп. 1, оф. 1, телефон: 8-932-470-50-50	(организация, адрес, телефон, факс)		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 8 (Ремонт внутренних инженерных систем теплоснабжения)	(наименование, адрес)		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Грибоедова, д. 8	(наименование)	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)		номер	8/7/1/25
			дата	20.05.2025
	Вид операции			

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
Основание: СИ-Г/8-25-ТС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

4 320 747,44 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по позиции	порядку по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Система теплоснабжения ниже отм. 0,000												
Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНр65-02-003-04	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	100 м	3,86	1	3,86					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			168,296					83 646,48
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	43,6		168,296			497,02		83 646,48
			2 ЗМ									124,54
			91,17,04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	5,45		21,037		4,35	1,36	5,92	610,64
			4 М									364,63
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газосварочный технический	м3	0,15		0,579	340,41	1,85	629,76		246,01
			01.3.02.08-0001 Кислород газосварочный технический	м3	1,09		4,2074	114,64	0,51	58,47		84 381,56
			Итого прямые затраты									
			ФОТ									83 646,48
			Пр/812-099,1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					72 772,44
			Пр/774-099,1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					36 804,45
2	2	ГЭСНр65-02-003-05	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм	100 м	0,886	1	0,886					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			57,8558					28 755,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	65,3		57,8558					28 755,49
		2 ЭМ										71,33
		91 17 04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	13,6		12,0496	4,35	1,36		5,92	71,33
		4 М										335,68
		01 3 02 03-0001	Ацетилен газобразный технический	М3	0,35		0,3101	340,41	1,85		629,76	195,29
		01 3 02 08-0001	Кислород газобразный технический	М3	2,71		2,40106	114,64	0,51		58,47	140,39
		Итого прямые затраты										29 162,50
		ФОТ										28 755,49
		Пр/812-099 1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					25 017,28
		Пр/774-099 1 СП	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					12 652,42
Монтажные работы												
3	3	ГЭСН16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм	100 м	1,248	1	1,248					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическими процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15; 42/Пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/Пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			42 625,44					23 855,75
		1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	29,7	1,15	42 625,44				559,66	23 855,75
		2 ЭМ										675,15
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,78					481,49
		91 05 01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	Маш.-ч	0,08	1,25	0,1248				1 081,76	135,00
		4-100-060	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08	1,25	0,1248				751,79	93,82
		91 05 05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,07	1,25	0,1092				1 656,89	180,93
		4-100-060	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,1092				751,79	82,10
		91 14 02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,35	1,25	0,546				638,46	348,60
		4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,35	1,25	0,546				559,66	305,57
		91 17 04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	1,15	1,25	1,794	4,35	1,36		5,92	10,62
		4 М										335,49
		01 3 02 03-0012	Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00013		0,0001622	416 065,60	1,85		769 721,36	124,85
		01 3 02 08-0001	Кислород газобразный технический	М3	0,281		0,350688	114,64	0,51		58,47	20,50
		01 7 03 01-0001	Вода	М3	0,44		0,54912	35,71	1,45		51,78	28,43
		01 7 07 29-0101	Слес. льняной	кг	0,06		0,07488	128,40	1,62		208,01	15,58
		01 7 11 04-0072	Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,00017		0,0002122	97 282,88	1,02		99 228,54	21,06
		03 1 02 03-0015	Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0016		0,0019968	59,41	1,76		104,56	0,21
		14 4 02 04-0142	Краска масляная МА-0115, мушья, струж. железный	кг	0,44		0,54912	79,88	1,73		138,19	75,88
		14 5 05 01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00053		0,0006614	60 697,21	1,22		74 050,60	48,98
		Итого прямые затраты										25 347,88
		ФОТ										24 337,24
		Пр/812-016 0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/Пр от 21.12.2020 п.25	водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					26 503,25
		Пр/774-016 0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/Пр от 11.12.2020 п.16	водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					14 894,39
4	3.1	ГЭСН16-02-013-07	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водогазопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм	10 м	12,48	1	12,48					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			11,05104					5 927,11
		2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	0,01	1,15	0,14352				455,25	65,34
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	0,27	1,15	3,87504				497,02	1 925,97
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	0,49	1,15	7,03248				559,66	3 935,80
		2 ЗМ									380,32	87,31
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,156				1 014,59	158,28
		91.05.13-003 Автооблечи бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,156	735,21	1,38			
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,156				559,66	87,31
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,41	1,25	6,396				32,91	210,49
		91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для черного литья		маш.-ч	0,07	1,25	1,092	7,35	1,44		10,58	11,55
		стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок										
		4 М										221,52
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	0,22		2,7456				6,95	19,08
		01.7.11.07-0213 Электроды сварочные для сварки низкоуглеродистых и углеродистых сталей ТМУ-21У, З50А, диаметр 3-5 мм		кг	0,077		0,96096	178,90	0,95		169,96	163,32
		01.7.17.07-0053 Коут шифовальный прямого профиля, размеры 180х10х22 мм		шт	0,025		0,312	101,12	1,24		125,39	39,12
		Итого прямые затраты									6 616,26	6 014,42
		ФОТ										3 951,47
		Пр/812-108 0-1, Приказ № НР Изготовление в построенных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73	0,9	65,7					
		Пр/774-108 0, Приказ № СП Изготовление в построенных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34	0,85	28,9					1 738,17
5	3.2	ГЭСН16-02-013-11 При гнутье труб ручным гидравлическим трубогибом добавлять на один гиб трубы к норме: 16-02-013-07	10 гибов	7,2	1	7,2						
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,656				823,07	
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	0,2	1,15	1,656				497,02	823,07
		2 ЗМ									3,45	3,45
		91.21.19-019 Станки трубогибные гидравлические ручные для гибки труб наружным диаметром до 80 мм		маш.-ч	0,19	1,25	1,71	1,31	1,54		2,02	
		Итого прямые затраты									826,52	823,07
		ФОТ										540,76
		Пр/812-108 0-1, Приказ № НР Изготовление в построенных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73	0,9	65,7					
		Пр/774-108 0, Приказ № СП Изготовление в построенных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34	0,85	28,9					237,87
6	3.3	ФСБЛ-23.3.06.05-0002 Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	124,8	1	124,8		110,69	0,93		102,94	12 946,91
7	4	ГЭСН16-02-001-06 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м	2,612	1	2,612						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13				
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)																
8	4.1	ГЭСН16-02-010-01	Иготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		111,74136					62 537,17				
				1-100-040 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	37,2	1,15	111,74136				559,66	62 537,17			
				2 ЗМ	чел.-ч			3,265				1 946,47	2 523,29			
				ОТМ(ЗТМ)												
				91 05 01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,3918				1 081,76	423,83			
				4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25	0,3918				751,79	294,55			
				91 05 05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,22855				1 656,89	378,68			
				4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,22855				751,79	171,82			
				91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,81	1,25	2,64465				638,46	1 688,50			
				4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,81	1,25	2,64465				1 480,10	1 480,10			
				91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,67	1,25	5,45255				4,35	5,92			
				4 М												
				01 3 02 03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00053		0,0013644	416 065,60	1,85	769 721,36	1 065,60	1 065,60			
				01 3 02 08-0001 Кислород газобразный технический	м3	0,438		1,144056	114,64	0,51	58,47	66,89	66,89			
01 7 03 01-0001 Вода	м3	2,75		7,183	35,71	1,45	51,78	371,94	371,94							
01 7 07 29-0101 Очес льняной	кг	0,02		0,05224	128,40	1,62	208,01	10,87	10,87							
01 7 11 04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08ТЭС, диаметр 4 мм	т	0,00026		0,0006791	97 282,88	1,02	99 228,54	67,39	67,39							
03 1 02 03-0015 Известь строительная негашеная хлорная марка А	кг	0,0099		0,0258588	59,41	1,76	104,56	2,70	2,70							
14 4 02 04-0142 Краска масляная МА-0115, мунип, сурин железный	кг	0,55		1,4366	79,88	1,73	138,19	198,52	198,52							
14 5 05 01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтовок красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00062		0,0016194	60 697,21	1,22	74 050,60	119,92	119,92							
Итого прямые затраты 68 910,76																
ФОТ 64 483,64																
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 70 222,68																
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 39 463,99																
774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)																
8	4.1	ГЭСН16-02-010-01	Иготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		20,72622					11 945,97				
				1-100-042 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,69	1,15	20,72622				576,37	11 945,97			
				2 ЗМ	чел.-ч							205,01	205,01			
				91 17 04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,06	1,25	1,959	4,35	1,36	5,92	11,60	11,60			
				91 17 04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,18	1,25	5,877				32,91	193,41			
				4 М								1 672,94	1 672,94			
				01 3 02 08-0001 Кислород газобразный технический	м3	0,0117		0,305604	114,64	0,51	58,47	17,87	17,87			
				01 3 02 09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8066		21,068392	41,38	1,64	67,86	1 429,70	1 429,70			
				01 7 03 04-0001 Электроэнергия	кВт.-ч	0,288		7,52256				52,28	52,28			
				01 7 11 07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей З50, диаметр 4 мм	кг	0,0373		0,974276	187,01	0,95	177,66	173,09	173,09			
				Итого прямые затраты 13 823,92												
				Страница												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									11 945,97
			Пр812-108 0-1, Приказ № НР Изготовление в построенных условиях материалов, 812/лр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлургических заготовок	%	73	0,9	65,7					7 848,50
			Пр/774-108 0, Приказ № СП Изготовление в построенных условиях материалов, 774/лр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлургических заготовок	%	34	0,85	28,9					3 452,39
9	4.2	ГЭСН16-02-010-10	Добавить на каждый последующий стык свйше одного, диаметр трубопровода: 50 мм	стык	158,88	1	158,88					
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			89,52888					51 601,76
			1-100-42 Средний разряд работы 4.2	чел.-ч	0,49	1,15	89,52888					51 601,76
			2 ЗМ									1 247,01
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,06	1,25	11,916					70,54
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,18	1,25	35,748					32,91
			4 М									10 016,99
			01.3.02.08-0001 Кислород газобразный технический	МЗ	0,0117		1,858896					58,47
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,8066		128,152608					67,86
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,144		22,87872					6,95
			01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм	кг	0,0373		5,926224					177,86
			Итого прямые затраты									62 865,76
			ФОТ									51 601,76
			Пр812-108 0-1, Приказ № НР Изготовление в построенных условиях материалов, 812/лр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлургических заготовок	%	73	0,9	65,7					33 902,36
			Пр/774-108 0, Приказ № СП Изготовление в построенных условиях материалов, 774/лр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлургических заготовок	%	34	0,85	28,9					14 912,91
10	4.3	ФСБЦ.23.5.02.02-1144	Трубы стальные электросварные прямшовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	м	261,2	1	261,2		440,46	1,04		119 650,50
11	4.4	ФСБЦ.23.8.04.06-0064	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	шт	24	1	24		148,33	1,24		4 414,32
12	5	ГЭСН16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,886	1	0,886					
			Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			73,87025					41 959,78
			1-100-41 Средний разряд работы 4.1	чел.-ч	72,5	1,15	73,87025					568,02
			2 ЗМ									1 725,85
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			1,960275					1 175,81
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,27	1,25	0,299025					1 081,76
			4-100-080 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,27	1,25	0,299025					751,79
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,1	1,25	0,11075					163,50
			4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,1	1,25	0,11075					751,79
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	1,4	1,25	1,5505					638,46
			4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	1,4	1,25	1,5505					559,66
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	34,92	1,25	38,6739		4,35	1,36		228,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										859,46
		01.3.02.03.0001 Ацетилен газобразный технический	МЗ	0,61	0,54046	340,41	1,85	629,76				340,36
		01.3.02.08.0001 Кислород газобразный технический	МЗ	0,67	0,59362	114,64	0,51	58,47				34,71
		01.7.03.01.0001 Вода	МЗ	7,03	6,22858	35,71	1,45	51,78				322,52
		01.7.11.04.0072 Проволока сварочная без покрытия Св-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,0005	0,000443	97,282,88	1,02	99,228,54				43,96
		03.1.02.03.0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0251	0,0222386	59,41	1,76	104,56				2,33
		04.3.01.09.0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200	МЗ	0,021	0,018606	4,033,62	1,54	6,211,77				115,58
		Итого прямые затраты						45 720,90				43 135,59
		ФОТ										46 974,66
		Пр/812.016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	106,9						26 398,98
		Пр/774.016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2						
13	5.1	ГЭСН16-02-010-02 Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм	10 м	8,86	1	8,86						
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		9,37388							5 402,82
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,92	1,15	9,37388		576,37				5 402,82
		2 ЗМ										143,09
		91.17.04.042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,07	1,25	0,77525		5,92				4,59
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,38	1,25	4,2085		32,91				138,50
		4 М										1 390,37
		01.3.02.08.0001 Кислород газобразный технический	МЗ	0,0303	0,268458	114,64	0,51	58,47				15,70
		01.3.02.09.0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	2,0819	18,445634	41,38	1,64	67,86				1 251,72
		01.7.03.04.0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,468	4,14648			6,95				28,82
		01.7.11.07.0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм	кг	0,0598	0,529828	187,01	0,95	177,66				94,13
		Итого прямые затраты						6 936,28				5 402,82
		ФОТ										3 549,65
		Пр/812-108.0-1, Приказ № НР Изготовление в построечных условиях материалов, 812/пр от 21.12.2020 п.25 полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73	0,9	65,7						
		Пр/774-108.0, Приказ № СП Изготовление в построечных условиях материалов, 774/пр от 11.12.2020 п.16 полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34	0,85	28,9						1 561,41
14	5.2	ГЭСН16-02-010-11 Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм	стык	67,74	1	67,74						
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч		52,97268							30 531,86
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,68	1,15	52,97268		576,37				30 531,86
		2 ЗМ										1 094,02
		91.17.04.042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,07	1,25	5,92725		5,92				35,09
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,38	1,25	32,1765		32,91				1 058,93
		4 М										10 528,47
		01.3.02.08.0001 Кислород газобразный технический	МЗ	0,0303	2,052522	114,64	0,51	58,47				120,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.03.02.09-0022	Пропан-бутан смесь техническая	кг	2,0819		141,027906		41,38	1,64		9 570,15
		01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,252		17,07048					118,64
		01.7.11.07.0039	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей 350, диаметр 4 мм	кг	0,0598		4,050852		187,01	0,95		719,67
		Итого прямые затраты										42 154,35
		ФОТ										30 531,86
		Пр/812-108.0-1. Приказ № НР. Изготовление в построенных условиях материалов, 812/лр от 21.12.2020 п. 25 полуфабрикатов, металлических заготовок										20 059,43
		Пр/774-108.0. Приказ № СЛ. Изготовление в построенных условиях материалов, 774/лр от 11.12.2020 п. 16 полуфабрикатов, металлических заготовок										8 823,71
15	5.3	ФСБЦ.23.5.02.02-1168	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм	м	88,6	1	88,6		576,54	1,04		53 124,56
16	5.4	ФСБЦ.23.8.04.06-0069	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	шт	8	1	8		204,48	1,24		2 028,48
17	5.5	ФСБЦ.23.8.04.12-0193	Тройник равнопроходной сварной с накладкой, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр и толщина стенки 89х6-57х4 мм	шт	4	1	4		631,64	1,59		4 017,24
18	5.6	ФСБЦ.23.8.04.08-0062	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х6-57х4 мм	шт	8	1	8		423,86	1,59		5 391,52
19	6.5	ФСБЦ.23.8.04.08-0071	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 108х4-89х3,5 мм	шт	2	1	2		112,07	1,59		356,38
20	7	ФСБЦ.18.1.09.08-1040	Кран шаровой патунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	72	1	72		587,45	1,5		63 444,96
21	8	ФСБЦ.18.1.09.08-1044	Кран шаровой патунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	8	1	8		1 258,19	1,5		15 098,32
22	9	ФСБЦ.18.1.09.08-1042	Кран шаровой патунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	72	1	72		873,06	1,5		94 290,48
23	10	ФСБЦ.18.1.06.01-0092	Клапан статический байпасировочный патунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм	шт	36	1	36		3 050,66	1,5		164 735,64
24	11	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	4	1	4					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к расх.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15, 42/лр п.586 (6 ред. пр. № Т3М=1,25 55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(3Т)				чел.-ч			6,762					3 572,64
1-100-35 Средний разряд работы 3,5				чел.-ч	1,47	1,15	6,762					3 572,64
2 3М				чел.-ч								121,44
ОТМ(3ТМ)				чел.-ч			0,1					55,97
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,02	1,25	0,1					63,85
4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,02	1,25	0,1					55,97
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А				маш.-ч	0,35	1,25	1,75					57,59
4 М												882,60
01.1.02.08-0001 Прокладки из паронита ПНБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм				1000 шт	0,002		0,008		7 023,63	0,99		6 953,39
												55,63

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм	кг	0,14		0,56	155,63	0,95		147,85	82,80
		01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0011		0,0044	145 801,49	1,16		169 129,73	744,17
Итого прямые затраты												
		ФОТ										4 632,65
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					3 628,61
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					3 951,56
												2 220,71
25	11.1	ФСБЦ.23.8.03.11-0172	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	8	1	8	544,09	1,21		658,35	5 266,80
26	11.2	ФСБЦ.18.1.06-01-1020	Клапан балансировочный ручной, присоединение к трубопроводу фланцевое, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	4	1	4	23 671,13	1,41		33 376,29	133 505,16
27	12	ГСОН16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	8	1	8					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР,ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; 3М=1,25 к раск.: 3ПМ=1,25; Т3=1,15; 42/пр п.586 (в ред. пр. № Т3М=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			13,524					7 145,27
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	1,47	1,15	13,524				528,34	7 145,27
		2 3М		чел.-ч			0,2					242,88
		ОТМ(3ТМ)		чел.-ч			0,2					111,93
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,2				638,46	127,69
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,25	0,2				559,66	111,93
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,35	1,25	3,5				32,91	115,19
		4 М										1 765,18
		01.1.02-08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм		1000 шт			0,016	7 023,63	0,99		6 953,39	111,25
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 342А, диаметр 4-5 мм		кг	0,14		1,12	155,63	0,95		147,85	165,59
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм		т	0,0011		0,0088	145 801,49	1,16		169 129,73	1 488,34
Итого прямые затраты												
		ФОТ										9 265,26
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					7 257,20
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, 774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					7 903,09
												4 441,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
28	12.1	ФСБЦ-23.8.03.11-0172	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	16	1	16	544,09	1,21			10 533,60
29	12.2	ФСБЦ-18.1.09.11-0036	Кран стальной шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	8	1	8	4 181,69	1,34			44 827,68
30	13	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиизопрена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками	10 м	47,46	1	47,46					
Приказ от 04.06.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)				чел.-ч			120,0738					69 206,94
1 ОТ(ЗТ)				чел.-ч			120,0738					69 206,94
1-100-42 Средний разряд работы 4,2				чел.-ч	2,2	1,15						69 206,94
2 ЗМ												10 246,09
ОТМ(ЗТМ)				чел.-ч			14,83125					8 300,46
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				маш.-ч	0,25	1,25	14,83125					9 469,16
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4				чел.-ч	0,25	1,25	14,83125					8 300,46
91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт				маш.-ч	0,39	1,25	23,13675					776,93
4 М												73 710,49
01.7.06.14-0036 Ленты термозащитные на основе вспененного каучука с литым слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм				м	15		711,9	40,94	1,91			55 670,58
10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм				кг	0,033		1,56618	329,28	1,09			562,13
12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)				100 шт	0,3		14,238	237,35	1,62			5 474,65
14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов				л	0,143		6,78678	774,67	2,01			10 567,63
14.5.09.05-0103 Очиститель клея				л	0,02		0,9492	830,95	1,82			1 435,50
Итого прямые затраты												161 463,98
ФОТ												77 507,40
Пр/812-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы 812/лр от 21.12.2020 п.25				%	97	0,9	87,3					67 663,96
Пр/774-020-0, Приказ № СГТ Теплоизоляционные работы 774/лр от 11.12.2020 п.16				%	55	0,85	46,75					36 234,71
31	13.1	ФСБЦ-12.2.07.04-0207	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	м	137,28	1	137,28	75,68	1,39			14 441,86
32	13.2	ФСБЦ-12.2.07.04-0213	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	м	287,32	1	287,32	149,65	1,39			59 765,43
33	13.3	ФСБЦ-12.2.07.04-0218	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	м	97,46	1	97,46	270,37	1,39			36 626,44
34	14	ФСБЦ-23.1.02.06-0037	Комуты металлические оцинкованные двуплечные с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шпунтом сантехническим, диаметр резьбы шпунта М8, длина шпунта 100 мм, диаметр комута от 50 до 64 мм	10 шт	5,2	1	5,2	335,45	1,4			2 442,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	15	ФСБЦ.23.1.02.06-0052	Комуты металлические оцинкованные двухлпчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурлом сантехническим, диаметр резьбы шурла М8, длина шурла 200 мм, диаметр комута от 90 до 100 мм	10 шт	1,8	1	1,8	484,01	1,4	677,61		1 219,70
36	17	ФСБЦ.01.7.15.12-0013	Шпилька стальная резьбовая, диаметр резьбы М8, длина 2000 мм	шт	31	1	31	53,99	1,07	57,77		1 790,87
37	18	ФСБЦ.01.7.15.01-0036	Дивер забивной латунный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	62	1	62	8,83	1,4	12,36		766,32
38	19	ФСБЦ.08.3.08.02-0058 Сплит-форма Тюменская область на 3 квартал 2025 года.к1хх	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали СтЗсп, СтЗспс, ширина полок 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,105903	1	0,105903	48 141,40				5 096,32
39	20	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	3,86	1	3,86					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(37)				чел.-ч			22,23939					15 028,71
1-100-53 Средний разряд работы 5,3				чел.-ч	5,01	1,15	22,23939	675,77				15 028,71
2 ЗМ								159,51				159,51
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)				маш.-ч	1,5	1,25	7,2375	14,13	1,56	22,04		159,51
4 М												248,32
01.7.03.01-0001 Вода				м3	1		3,86	35,71	1,45	51,78		199,87
01.7.07.29-0101 Очес льняной				кг	0,02		0,0772	128,40	1,62	208,01		16,06
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муния, сурж железный				кг	0,05		0,193	79,88	1,73	138,19		26,67
14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтоверт красок и для внешних работ по деревянным поверхностям				т	0,00002		0,0000772	60 897,21	1,22	74 050,60		5,72
Итого прямые затраты												15 436,54
ФОТ												15 028,71
Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	121	0,9	108,9					16 366,27
Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)				%	72	0,85	61,2					9 197,57
40	21	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	0,886	1	0,886					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 42/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)												
1 ОТ(37)				чел.-ч			5,104689					3 449,60
1-100-53 Средний разряд работы 5,3				чел.-ч	5,01	1,15	5,104689	675,77				3 449,60
2 ЗМ								36,61				36,61
91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)				маш.-ч	1,5	1,25	1,86125	14,13	1,56	22,04		36,61
4 М												185,45
01.7.03.01-0001 Вода				м3	3,8		3,3668	35,71	1,45	51,78		174,33
01.7.07.29-0101 Очес льняной				кг	0,02		0,01772	128,40	1,62	208,01		3,69
14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муния, сурж железный				кг	0,05		0,0443	79,88	1,73	138,19		6,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		14.05.01-0012	Осифа комбинированная для разведения масляных грунтовыми красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002		0,0000177	60 697,21	1,22	74 050,60		1,31
		Итого прямые затраты										3 671,66
		ФОТ										3 449,60
		Пр812-016 0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										3 756,61
		Пр774-016 0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, 774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										2 111,16
41	22	ГЭСН13-03-002-04	Оргупрочка металлических поверхностей за один раз: оргупрочка П-Ф-021	100 м2	0,7939	1	0,7939					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15; 42/лр п.586 (е ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,8479504			618,14		2 996,71
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7		чел.-ч	5,31	1,15	4,8479504					2 996,71
		2 ЗМ										30,45
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0198476					11,93
		91 06 03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	1,25	0,0099238	6,62	1,58		10,46	0,10
		91 06 05-011 Потручки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0099238			1 670,01		16,57
		4-100-050 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,01	1,25	0,0099238			643,20		6,38
		91 14 02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0099238			638,46		6,34
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,0099238			559,66		5,55
		91 21 01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		маш.-ч	1,12	1,25	1,11146	4,52	1,48		6,69	7,44
		4 М										885,19
		14 4 01 01-0003 Грунтовка ГФ-021		т	0,009		0,0071451			100 868,19		720,71
		14 5 09 02-0002 Ксилол нефтяной, марка А		т	0,0015		0,0011909	75 885,63	1,82		138 111,85	164,48
		Итого прямые затраты										3 924,28
		ФОТ										3 008,64
		Пр812-013 0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от 812/лр от 21.12.2020 п.25 коррозии										2 545,31
		Пр774-013 0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от 774/лр от 11.12.2020 п.16 коррозии										1 304,25
42	23	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оргупрочанных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,7939	1	0,7939					
		КР-30/115А-ТС п. 1 ОУ за 2 раза ПЗ=2, ЗМ=2 к раск.: ЗПМ=2, МАТ=2 к раск.: ТЗ=2, ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, 42/лр п.586 (е ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			3,8893161					2 054,88
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	2,13	2,3	3,8893161			528,34		2 054,88
		2 ЗМ										54,66
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,039695					23,88
		91 06 03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)		маш.-ч	0,01	2,5	0,0198475	6,62	1,58		10,46	0,21
		(2*1,25)										

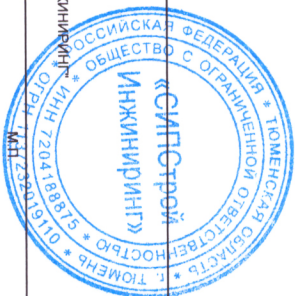
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.05-011	Поручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0198475			1 670,01		33,15
		4-100-050 ОТМ(3тм)	Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0198475			643,20		12,77
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0198475			638,46		12,67
		4-100-040 ОТМ(3тм)	Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0198475			559,66		11,11
		91.21.01-012	Агрегаты оросочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	0,65	2,5 (2*1,25)	1,2900875	4,52	1,48	6,69		8,63
		4 М										2 142,82
		14.4.04.08-0001	Земаль ПФ-115	т	0,009	2	0,0142902			132 793,52		1 897,65
		14.5.09.11-0-102	Уайт-спирит	кг	1,4	2	2,22292	60,60	1,82	245,17		245,17
		Итого прямые затраты								4 276,24		2 078,76
		ФОТ										1 758,63
		Пр0812-013.0-1, Приказ № НР	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					901,14
		812лр от 21.12.2020 г.25	коррозии									
		Пр0774-013.0, Приказ № СП	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					
		774лр от 11.12.2020 г.16	коррозии									
Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отм. 0,000												
2 077 740,52												

Раздел 2. Индивидуальный тепловой пункт												
43	24	ГЭСНм37-01-014-04	Монтаж машин и механизмов в помещении, масса машин и механизмов: 0,5 т	шт	1	1	1					
			1 ОТ(3Т)	Чел.-ч			32			547,13		17 508,16
			1-100-38 Средний разряд работы 3,8	Чел.-ч	32		32					17 508,16
			2 ЭМ									1 088,16
			ОТм(3Тм)	Чел.-ч			3,9			372,51		2 043,28
			91.05.04-006 Краны мостовые электрические, грузоподъемность 10 т	Маш.-ч	0,5	0,5	0,5			186,26		186,26
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,5	0,5	0,5			559,66		279,83
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	Маш.-ч	0,22	0,22	0,22			1 656,89		364,53
			4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6	Чел.-ч	0,22	0,22	0,22			751,79		165,33
			91.06.03-058 Лебедки электрические тяговым усилием 156,96 кН (16 т)	Маш.-ч	2,9	2,9	2,9	55,78	1,58	88,13		255,53
			4-100-030 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	2,9	2,9	2,9			497,02		1 441,33
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,28	0,28	0,28			638,46		178,73
			4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,28	0,28	0,28			559,66		156,73
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	Маш.-ч	0,17	0,17	0,17	4,35	1,36	5,92		1,03
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	3,1		3,1			32,91		102,03
			4 М									4 017,33
			01.3.02.08-001 Кислород газобразный технический	м3	1,44		1,44	114,64	0,51	58,47		84,23
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	0,24		0,24	41,38	1,64	67,86		16,23
			01.7.11.07-0230 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1355, 350А, диаметр 4-5 мм	кг	3,6		3,6	148,86	0,95	141,42		509,13
			08.1.02.11-0023 Покровы простые строительные (сжобы, закрелы, комуты), масса до 1,6 кг	кг	2		2	122,66	1,29	158,23		316,46
			25.1.01.04-0031 Шпала из древесины хвойных пород, непропитанная, для железных дорог широкой колеи, тип I	шт	2		2	1 818,38	0,85	1 545,62		3 091,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-079-0-1 НР Оборудование общего назначения		%	92		92					17 987,32
		Пр/774-079-0 СП Оборудование общего назначения		%	49		49					9 580,21
44	0	ТЦ_103_72_720353112_0 Индивидуальный тепловой пункт IQ-ТР МНС 87,25/8		шт.	1	1	1					1 479 583,33
		1.08.2025.01_1.1 (УПД№148 от 01.10.2025г., ООО "АЙ- КРЮ-ТЕХ" КА п.1.1										
45	25	ГЭСНм08-02-409-09 Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола		100 м	0,32	1	0,32					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			4,864					2 600,29
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		чел.-ч	15,2		4,864					2 600,29
		4 М		кВт-ч	5,3376		1,708032					52,91
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		100 шт	1,75		0,56					11,87
		01.7.15.07-0152 Дробели пластмассовые с шурпами, диаметр 6 мм, длина 35 мм, диаметр шурпа 3,5 мм, длина шурпа 50 мм						52,34	1,4			41,04
		Итого прямые затраты										2 653,20
25.1	421/пр_2020_п.75_гл.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					52,01
		ФОТ		%	97		97					2 600,29
		Пр/812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					2 522,28
		Пр/774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					1 326,15
46	25.1	ФСБЦ.24.3.01.02-0001 Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самоутрахающего ПВХ, с протжкой, номинальный диаметр 20 мм		м	32,64	1	32,64	12,11	1		12,11	395,27
47	25.2	ФСБЦ.23.8.03.02-0002 Кипитса пластиковая для крепления гофрированных или гладких пластиковых труб, номинальный диаметр крепления 20 мм		10 шт	6,4	1	6,4	31,73	1,47		46,64	298,50
48	26	ГЭСНм08-02-412-03 Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одиночного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2		100 м	0,32	1	0,32					
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			2,0128					1 101,26
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	6,29		2,0128					1 101,26
		2 ЗМ		чел.-ч								22,04
		ОТм(3Тм)		чел.-ч			0,0192					12,59
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,03		0,0096					15,91
		4-100-060 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,03		0,0096					7,22
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,03		0,0096					6,13
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,03		0,0096					5,37
		4 М										113,23
		01.7.06.05-0041 Ленты изоляционные хлопчатобумажные прозрачные для электроонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм		м	26,67		8,5344	5,87	0,97		5,69	48,56
		01.7.07.20-0002 Тарки молотый, сорт I		т	0,00105		0,000336	43 821,53	1,62		70 990,88	23,85
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, муниа, срук железный		кг	0,02		0,0064	79,88	1,73		138,19	0,88
		20.2.01.05-0005 Гильзы кабельные медные 16 мм		100 шт	0,05		0,016	1 239,94	1,27		1 574,72	25,20
		20.2.02.01-0013 Втулки полипропиленовые, диаметр 28 мм		1000 шт	0,0122		0,003904	2 316,78	1,63		3 776,35	14,74
		Итого прямые затраты										1 249,12
26.1	421/пр_2020_п.75_гл.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2					22,03
		ФОТ		%								1 113,85

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/В12-049 3-1 НР Энерготехнические установки на других объектах		%	97		97					1 080,43
		Пр/774-049 3 СП Энерготехнические установки на других объектах		%	51		51					568,06
49	26.1	ФСБЦ.21.1.06.09-0152 Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,50к(Н, РЕ)-660	1000 м	0,03264	1		0,03264	72 551,44	1,21			2 865,38
50	27	ГЭСЧм08-03-575-01 Прибор или аппарат 1 ОТ(31)	шт	1	1		1					593,66
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	1,03			1,03					593,66
		4 М	чел.-ч	1,03			1,03					4,06
		01.7.15 03-0042 Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,02			0,02	174,93	1,16			4,06
		Итого прямые затраты										597,72
27.1	421нр_2020_п.75_п.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2			2					11,87
		ФОТ										593,66
		Пр/В12-049 3-1 НР Энерготехнические установки на других объектах	%	97			97					575,85
		Пр/774-049 3 СП Энерготехнические установки на других объектах	%	51			51					302,77
51	27.1	ФСБЦ.62.1.01.09-1072 Выключатель автоматический ЗР, 16 А, 4,5 кА, характеристика В	шт	1	1		1	251,05	1,16			291,22
		Всего по разделу 2 Индивидуальный тепловой пункт										1 546 969,78
		Итого по акту:										1 476 544,35
		Всего прямые затраты (справочно)										472 245,38
		в том числе:										20 194,90
		Оплата труда рабочих										14 251,12
		Эксплуатация машин										971 852,95
		Оплата труда машинистов (ОТМ)										2 077 740,52
		Материалы										1 843 938,80
		Строительные работы										344 209,42
		Строительные работы										16 011,80
		в том числе:										12 107,94
		оплата труда										939 548,72
		эксплуатация машин и механизмов										345 435,74
		оплата труда машинистов (ОТМ)										186 625,18
		материалы										233 801,72
		накладные расходы										106 232,59
		сметная прибыль										3 072,90
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ										87,31
		в том числе:										23 830,29
		оплата труда										69 852,17
		эксплуатация машин и механизмов										30 726,46
		оплата труда машинистов (ОТМ)										67 386,45
		материалы										21 803,37
		накладные расходы										1 110,20
		сметная прибыль										2 055,87
		Монтажные работы										8 473,94
		в том числе:										22 165,88
		оплата труда										11 777,19
		эксплуатация машин и механизмов										
		оплата труда машинистов (ОТМ)										
		материалы										
		накладные расходы										
		сметная прибыль										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Оборудование									1 479 583,33
			Инженерное оборудование									1 479 583,33
			Всего									3 624 710,30
			Всего ФОТ (справочно)									486 496,50
			Всего накладные расходы (справочно)									437 453,79
			Всего сметная прибыль (справочно)									229 128,83
			Компенсация НДС при УСН									490 287,26
			Всего									4 114 997,56
			НДС 5%									205 749,88
			ВСЕГО по акту									4 320 747,44
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРОН				856 0454955					1 479 583,33
			Заплаты труда рабочих				25,2712676					
			Заплаты труда машинистов									



СДАЛ:

Подрядчик:

Общество с ограниченной ответственностью "СИПСТРОЙ Инжиниринг"

Директор

А.А. Бутуев

ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Заместитель директора

К.Ф. Едочкимов

М.П.

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Ведущий специалист отдела технического контроля

Кашевская А.В.

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Специалист сметного отдела

Е.А. Мухартова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Сидя

Уполномоченный представитель от собственников помещений: